



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày....tháng ....năm 2024  
Số:...../HĐNQ

## PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

**GÓI CAO CẤP THEO MÔ HÌNH NHƯỢNG QUYỀN NAPOLY CAFE & MILK TEA**

**TRỊ GIÁ 400 TRIỆU – CÔNG TY HỖ TRỢ 70 TRIỆU,**

**KHÁCH HÀNG CHỈ THANH TOÁN 330 TRIỆU**

*Diện tích quán từ 140 - 200m<sup>2</sup>*

*Căn cứ vào Hợp đồng số:..... HĐNQ ký ngày....../..../2024 giữa Công ty Cổ phần SX-TM-XNK Cà phê Napoli (Công ty Napoli) và .....*

Hôm nay, ngày ... tháng.... năm 2024, tại văn phòng Công ty Napoli, chúng tôi gồm:

**Bên A: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU CÀ PHÊ NAPOLI**

Trụ sở chính: Số 11, Đường TK3, Ấp Tiền Lân, Xã Bà Điểm, Huyện Hóc Môn, TP.HCM

Văn phòng: 1263 Hoàng Sa, Phường 5, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

Số tài khoản NH: 0441000701863 Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Vietcombank

Mã số thuế: 0311927855

Tổng đài: 1900 63 60 64

Website:Napoli.vn

Email:napolivietnam@yahoo.com.vn

Đại diện: (Ông) **NGUYỄN ĐỨC HƯNG** - Chức vụ: Giám đốc.

**Bên B:**

Đại diện:....., sinh ngày      tháng      năm

Hộ chiếu số:                      cấp ngày      tháng      năm      , nơi cấp

Chức vụ: Chủ quán

Địa chỉ kinh doanh: .....

Địa chỉ đăng ký thường trú: .....

Điện thoại di động: .....Email:.....

Sau khi cùng bàn bạc, thống nhất, hai Bên đi đến ký kết Phụ lục với nội dung như sau:

Bên A đồng ý cung cấp gói nhượng quyền, cụ thể:

**ĐIỀU 1 : DANH MỤC ĐẦU TƯ**

| STT                           | HẠNG MỤC | ĐVT | SL | MÔ TẢ CHI TIẾT | HÌNH ẢNH |
|-------------------------------|----------|-----|----|----------------|----------|
| A. Phí Nhượng Quyền & Quản Lý |          |     |    |                |          |

|   |                                         |     |  |                                                            |                                                                                     |
|---|-----------------------------------------|-----|--|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Phí nhượng quyền Napoly cafe & Milk tea | Gói |  | 10.000.000đ / 5 năm<br>(Đã bao gồm trong gói nhượng quyền) | Bộ Phận pháp lý cung cấp, hướng dẫn, hỗ trợ các giấy chứng nhận độc quyền           |
| 2 | Tư vấn kinh doanh                       | Gói |  | 1.000.000đ / năm<br>(Đã bao gồm trong gói nhượng quyền)    |  |

|   |                                                                                             |  |  |                                                            |                               |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 3 | Thu phí nhượng quyền khi tái ký hợp đồng                                                    |  |  | 10.000.000đ / 5 năm<br>(Đã bao gồm trong gói nhượng quyền) |                               |
| 4 | Napoli hỗ trợ quán, thu phí Tư vấn Marketing, không chia lợi nhuận với chủ đầu tư, chủ quán |  |  | 1.000.000đ / năm<br>(Đã bao gồm trong gói nhượng quyền)    | Phòng Marketing - sale hỗ trợ |

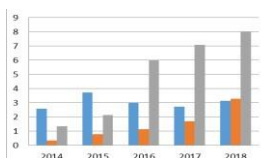
#### B. Phần mềm bán hàng

|   |                                       |  |  |                                                         |  |
|---|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------|--|
| 1 | Chi phí cài phần mềm quản lý bán hàng |  |  | 1.800.000đ / năm<br>(Đã bao gồm trong gói nhượng quyền) |  |
|---|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------|--|

#### C. Hỗ Trợ Pha Chế & Khai Trương

|   |                                                                                                                                  |  |  |                       |                                                                                       |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Thiết kế và in ấn băng rôn chương trình khai trương 4x0.8m                                                                       |  |  |                       |  |
| 2 | Dạy pha chế và cấp chứng nhận                                                                                                    |  |  |                       |  |
| 3 | Tư vấn mua nguyên vật liệu, trang thiết bị, vật phẩm, cung cấp công thức và hướng dẫn sử dụng máy xay cà phê hạt, máy pha cà phê |  |  | Bộ phận set up hỗ trợ |  |

#### D. Tư Vấn Chiến Lược Kinh Doanh

|   |                                                                                 |  |  |                                                                                                               |                                                                                       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Công ty hỗ trợ thực hiện chương trình Marketing nhằm thúc đẩy tăng doanh số bán |  |  | Viết bài khai trương, tạo Fanpage, thiết kế voucher. Hỗ trợ quảng cáo chia sẻ bài viết lên các Fanpage Napoli |  |
| 2 | Hỗ trợ khách hàng tính tỷ suất sinh lợi cho quán                                |  |  | Bộ phận kinh doanh hỗ trợ                                                                                     |  |

|   |                                                                                          |  |  |                                           |                                                                                     |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Hỗ trợ kinh doanh online trên mạng xã hội: Facebook, Zalo, TMDT                          |  |  | Giám đốc kinh doanh kênh Online phụ trách |  |
| 4 | Tạo điều kiện và tư vấn đối tác trở thành NPP Master trong khu vực                       |  |  | Giám đốc kinh doanh phụ trách             |  |
| 5 | Thiết lập vị trí quán trên Google Map giúp khách hàng nhận diện thương hiệu và địa điểm. |  |  | Bộ phận IT phụ trách                      |  |

#### E. Hỗ trợ pháp lý & Nhân sự

|   |                                                                                                                                                                         |  |  |                                |                                                                                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Hỗ trợ giấy xác nhận điểm bán, cung cấp giấy công bố phù hợp quy định an toàn thực phẩm, giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm. giấy chứng nhận ISO, FDA |  |  | Bộ phận pháp lý phụ trách      |    |
| 2 | Cung cấp giấy chứng nhận đăng ký quyền tác giả. Số ĐKKD : 0311927855 - 14/08/2012                                                                                       |  |  | Bộ phận pháp lý phụ trách      |    |
| 3 | Cung cấp bằng độc quyền kiểu dáng công nghiệp. Cấp theo quyết định số : 88607/QĐ – SHTT ngày 10/12/2018                                                                 |  |  | Bộ phận pháp lý phụ trách      |  |
| 4 | Mô tả công việc của từng bộ phận theo phong cách chuyên nghiệp của Napoly cafe & Milk tea                                                                               |  |  | Bộ phận nhân sự phụ trách      |                                                                                       |
| 5 | Hỗ trợ khảo sát mặt bằng, đánh giá mặt bằng kinh doanh cà phê sao cho phù hợp                                                                                           |  |  | Chuyên viên kỹ thuật phụ trách |  |

#### F. Thiết Kế Hình Ảnh Thương Hiệu Napoly Café Việt

|   |                                        |  |  |                                             |                                                                                       |
|---|----------------------------------------|--|--|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Tên thương hiệu NAPOLY CAFE & MILK TEA |  |  | Chất liệu Meka nổi + Đèn led lấy sáng trong |  |
|---|----------------------------------------|--|--|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                          |  |  |                     |                                                                                       |
|---|----------------------------------------------------------|--|--|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Thiết kế bảng giá đặt trên quầy bar phù hợp với mặt bằng |  |  | Khung gỗ, decal dán |  |
|---|----------------------------------------------------------|--|--|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                  |                                                          |  |  |                                   |                                                                                       |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 3                                                | Thiết kế hộp đèn ngang mặt tiền quán                     |  |  | Hộp đèn khung sắt căng bạt hiflex |     |
| 4                                                | Thiết kế bảng cà phê mang về                             |  |  | Thi công bằng Hiflex có chân      |    |
| 5                                                | Thiết kế bảng hiệu chính Napoly cafe & Milk tea          |  |  | Thi công bằng Hiflex              |    |
| 6                                                | Logo Napoly cafe & Milk tea                              |  |  |                                   |    |
| 7                                                | Thiết kế phối cảnh                                       |  |  | Bản vẽ phối cảnh 3D               |    |
| 8                                                | Tư vấn bài trí phong thủy quán cà phê                    |  |  | Theo không gian mặt bằng          |   |
| 9                                                | Tư vấn công năng từng khu vực ngồi uống cà phê           |  |  | Theo diện tích bố cục mặt bằng    |                                                                                       |
| 10                                               | Tư vấn bố cục mặt bằng phân khu chức năng                |  |  | Theo không gian quán              |  |
| 11                                               | Tư vấn thiết kế không gian kiến trúc, dây chuyền sử dụng |  |  |                                   |                                                                                       |
| 12                                               | Thiết kế hình ảnh trang trí về Napoly cafe & Milk tea    |  |  | Theo không gian quán              |  |
| 13                                               | Cung cấp ốp cột hình ảnh Napoly cafe & Milk tea          |  |  |                                   |  |
| <b>G. Hệ thống điện nước – Âm thanh ánh sáng</b> |                                                          |  |  |                                   |                                                                                       |
| 1                                                | Thiết kế hệ thống đèn quầy , hệ thống đèn mỹ thuật       |  |  | Bộ phận điện phụ trách            |  |

|   |                                                                                                              |      |    |                                    |                                                                                       |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật:<br>- 20 bóng Đèn thả                                                         | Bóng | 20 | Bộ phận điện phụ trách             |     |
| 3 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật<br>- 12 đèn lồng sắt                                                          | Bộ   | 12 | Bộ phận điện phụ trách             |    |
| 4 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật<br>- 1 bộ đèn nhện                                                            | Bộ   | 1  | Bộ phận điện phụ trách             |    |
| 5 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật<br>- 4 đèn thanh ray                                                          | Bộ   | 4  | Bộ phận điện phụ trách             |    |
| 6 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật<br>- 6 đèn lồng mây lớn                                                       | Bộ   | 6  | Bộ phận điện phụ trách             |    |
| 7 | Thiết kế hệ thống đèn mỹ thuật<br>- 2 đèn sao                                                                | Bộ   | 2  | Bộ phận điện phụ trách             |   |
| 2 | Thi công điện nước trong phạm vi kinh doanh                                                                  |      |    | Bộ phận điện phụ trách             |                                                                                       |
| 3 | Cung cấp hệ thống điện trong quầy pha chế: dây điện, bảng điện, phích cắm, công tắc, CB và hướng dẫn lắp đặt |      |    | Bộ phận điện phụ trách             |  |
| 4 | Cung cấp hệ thống âm thanh hoàn chỉnh hướng dẫn lắp đặt                                                      | Bộ   | 1  | 2 loa (bao gồm bát loa)<br>1 âm li |  |
| 5 | Vẽ mỹ thuật theo mô hình Napoly cafe & Milk tea                                                              |      |    | Trong phạm vi kinh doanh           |                                                                                       |



|                                                      |                                                                                                          |     |   |                                                                                     |                                                                                       |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 6                                                    | Tranh poster tranh trí Napoly cafe & Milk tea                                                            |     |   |    |                                                                                       |
| 7                                                    | Sơn tường màu mô hình Napoly                                                                             |     |   |                                                                                     |                                                                                       |
| <b>H. Hệ thống Quầy bar – Bàn ghế - Kệ trưng bày</b> |                                                                                                          |     |   |                                                                                     |                                                                                       |
| 1                                                    | Cung cấp hệ thống bồn rửa ly, bộ xả nước, vòi nước, thi công đường ống cấp thoát nước trong quầy pha chế | Bộ  | 1 | Chất liệu gỗ                                                                        |    |
| 2                                                    | Cung cấp quầy bar, thu ngân, pha chế, trưng bày, khu vực máy, khu vực tủ bánh                            | Bộ  | 1 |  |                                                                                       |
| 3                                                    | Cung cấp thớt kệ gỗ trưng bày nguyên liệu pha chế                                                        | Cái | 1 | Kệ.8m× 1.5 m×0.4 m                                                                  |  |
| 4                                                    | Cung cấp bàn pha chế , hệ thống cấp thoát nước                                                           | Cái | 1 | Có bồn đựng đá inox                                                                 |  |
| 5                                                    | Máy pos quản lý bán hàng                                                                                 | Bộ  | 1 | 1 inch                                                                              |  |
| 6                                                    | Tủ bánh                                                                                                  | Cái | 1 |                                                                                     |  |

|    |                                          |     |   |                                                |                                                                                       |
|----|------------------------------------------|-----|---|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Máy làm kem                              | Cái | 1 |                                                |     |
| 8  | Máy bắp rang bơ                          | Cái | 1 |                                                |    |
| 9  | Máy dập ly cuộn màng                     | Cái | 1 |                                                |    |
| 10 | Bàn lạnh                                 | Cái | 1 |                                                |   |
| 12 | Bàn ghế thùng phi theo mô hình Napoly    | Bộ  | 2 | Bàn ghế gồm 1 thùng phi + 4 ghế đơn )          |  |
| 13 | Bàn ghế vuông có tựa theo mô hình Napoly | Bộ  | 2 | 1 bộ gồm : 1 bàn + 4 ghế nệm vuông có lưng tựa |  |
| 14 | Bộ bàn ngồi nhóm theo mô hình Napoly     | Bộ  | 1 | 1 bộ gồm 1 bàn 8 ghế đệm có lưng tựa           |  |
| 15 | Thớt ngồi cao theo mô hình Napoly        | Bộ  | 1 | 1 bộ gồm : 1 bàn cao + 3 ghế gỗ tròn           |  |

|    |                                          |    |   |                                               |                                                                                     |
|----|------------------------------------------|----|---|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Bàn ghế vuông có tựa theo mô hình Napoly | Bộ | 2 | 1 bộ gồm : 1 bàn + 4 ghế gỗ tròn              |   |
| 17 | Bàn ghế vuông có tựa theo mô hình Napoly | Bộ | 2 | 1 bộ gồm : 1 bàn + 4 ghế gỗ vuông có lưng tựa |  |

| I. Đồng Phục                |                |     |    |  |                                                                                       |
|-----------------------------|----------------|-----|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                           | Áo đồng phục   | Cái | 8  |  |    |
| 2                           | Tạp dề         | Cái | 4  |  |    |
| 3                           | Nón lưỡi trai  | Cái | 4  |  |   |
| J. Công Cụ Dụng Cụ Bán Hàng |                |     |    |  |                                                                                       |
| 1                           | Tách Espresso  | Cái | 10 |  |  |
| 2                           | Tách Capuchino | Cái | 10 |  |  |
| 3                           | Tách Latte     | Cái | 10 |  |  |
| 4                           | Tách trà       | Cái | 10 |  |  |

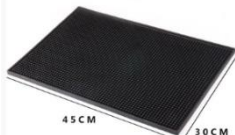


|   |            |     |    |  |                                                                                       |
|---|------------|-----|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Bình trà   | Cái | 2  |  |    |
| 6 | Ly sinh tố | Cái | 12 |  |    |
| 7 | Ly nước ép | Cái | 12 |  |    |
| 8 | Ly cao cấp | Cái | 12 |  |   |
| 9 | Ly cà phê  | Cái | 48 |  |  |

|    |                       |     |     |               |                                                                                       |
|----|-----------------------|-----|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Ly uống trà           | Cái | 48  |               |  |
| 11 | Ly mang đi            | Cái | 100 | Ly nhựa + nắp |  |
|    |                       | Cái | 100 | Ly giấy + nắp |  |
| 12 | Kệ mica để ly mang đi | Cái | 1   |               |  |

|    |                        |      |    |  |                                                                                       |
|----|------------------------|------|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Kệ inox                | Cái  | 1  |  |     |
| 14 | Phin café inox         | Cái  | 15 |  |    |
| 15 | Phin café lớn          | Cái  | 4  |  |    |
| 16 | Ấm siêu tốc            | Cái  | 1  |  |    |
| 17 | Khay inox              | Cái  | 5  |  |    |
| 18 | Bình ủ trà             | Cái  | 3  |  |   |
| 19 | Bình châm trà          | Cái  | 2  |  |                                                                                       |
| 20 | Muỗng inox lớn         | Cái  | 30 |  |  |
| 21 | Muỗng nhỏ              | Cái  | 30 |  |  |
| 22 | Ống hút (ống hút giấy) | Bịch | 2  |  |  |
| 23 | Bình lắc (Shaker)      | Cái  | 2  |  |  |
| 24 | Đế lót ly              | Cái  | 30 |  |  |

|    |                                   |      |     |                            |                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------|------|-----|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | Khay bưng                         | Cái  | 2   |                            |                                                   |
| 26 | Túi chữ T (chất liệu giấy)        | Bịch | 200 |                            |                                                  |
| 28 | Dù che lớn Napoli                 | Cây  | 2   |                            |                                                  |
| 29 | Thẻ bàn Napoli                    | Cái  | 10  |                            |                                                                                                                                     |
| 30 | Name card quán                    | Hộp  | 5   |                            |                                                 |
| 31 | Menu để bàn A4 2 mặt – Bồi Formex | Bản  | 5   | Mẫu chuẩn Napoly Café Việt | <br>MENU A4 - in decal 2 mặt cào mờ bồi Formex |
| 32 | Profile Napoly Coffee             | File | 2   | Giới thiệu Napoly Coffee   |                                                |
| 33 | Ca đánh sữa                       | Cái  | 1   |                            |                                                |
| 34 | Cân điện tử                       | Cái  | 1   |                            |                                                |
| 35 | Máy đánh trứng                    | Cái  | 1   |                            |                                                |
| 36 | Muỗng bar dài                     | Cái  | 1   |                            |                                                |

|                                  |                            |      |    |                           |                                                                                       |
|----------------------------------|----------------------------|------|----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 37                               | Filter điếu (Lọc mù inox)  |      | 1  |                           |    |
| 38                               | Thuốc vệ sinh máy pha      | Chai | 1  |                           |    |
| 39                               | Túi vải lọc trà có dây rút | Cái  | 2  |                           |    |
| 40                               | Xúc đá inox                | Cái  | 1  |                           |    |
| 41                               | Thảm cao su quầy bar       | Cái  | 1  |                           |    |
| 42                               | Cây gấp đá                 | Cái  | 1  |                           |   |
| 43                               | Dụng cụ vắt chanh          | Cái  | 1  |                           |  |
| 44                               | Cây vẽ latte               | Cái  | 1  |                           |  |
| <b>K. Nguyên Phụ Liệu Cà Phê</b> |                            |      |    |                           |                                                                                       |
| 1                                | Đường gói                  | Gói  | 30 | Thương hiệu Napoli Coffee |  |

|   |                                                                                                   |      |                  |                               |                                                                                       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Cà phê đen đá 2 in 1<br>Cà phê sữa đá 3in1<br>Cà phê sữa nóng 3in1<br>Cà phê sữa đá 4in1          | Hộp  | 1<br>1<br>1<br>1 | Hàng trưng bày Cà phê hòa tan |  |
| 3 | Cà phê sữa đá 3 in 1 (35 gói)<br>Cà phê sữa nóng 3 in 1 (50 gói)<br>Cà phê sữa đá 4 in 1 (18 gói) | Bịch | 1<br>1<br>1      | Hàng trưng bày Cà phê hòa tan |  |

|                            |                                                                                     |                    |                  |                                                                                                                                                                    |                                                                                       |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 4                          | Ca cao hòa tan 6 in 1<br>Ca cao sữa Napo                                            | Hộp                | 1<br>1           | Hàng trưng bày Ca cao hòa tan                                                                                                                                      |    |
| 5                          | Lon trà Napoli<br>Lon cà phê Napoli<br>Trà đá                                       | Lon<br>Lon<br>Bịch | 1<br>1<br>1      | Hàng trưng bày                                                                                                                                                     |    |
| 6                          | Cold brew<br>Freeze dried                                                           | Hộp<br>hũ          | 1<br>1           | Hàng trưng bày                                                                                                                                                     |    |
| 6                          | Cà phê hạt Napoli<br>Cà phê hạt chồn<br>Cà phê hạt rang xay<br>Cà phê hạt arabica   | Bịch               | 1<br>1<br>1<br>1 | Hàng trưng bày                                                                                                                                                     |    |
| <b>L. Máy móc thiết bị</b> |                                                                                     |                    |                  |                                                                                                                                                                    |                                                                                       |
| 1                          | Máy xay cà phê hạt<br>Công suất : 1HP<br>Điện áp: 220V/ 50Hz<br>Năng suất : 10 Kg/h | Cái                | 1                | Điều chỉnh độ mịn : Có<br>Dung tích phễu: 1 Kg<br>Trọng lượng: 14Kg<br>Kích thước 200x400x600mm<br>Chất liệu chính: Gang, Inox<br>Màu sắc: Đỏ<br>Xuất xứ: Việt Nam |  |
| 2                          | Máy xay sinh tố                                                                     | Cái                | 1                | Chức năng: xay trái cây, rau củ<br>Cối lớn 1,5 lít<br>Lưỡi xay thép không gỉ<br>Cối xay khô                                                                        |  |
| 3                          | Máy ép trái cây                                                                     | Cái                | 1                | Chức năng: ép trái cây<br>Nút nhấn cơ<br>Lưới lọc bằng thép không gỉ<br>Lưỡi xay bằng thép không gỉ                                                                |  |
| 4                          | Hũ hứng cà phê                                                                      | Cái                | 1                | Chất liệu : Inox                                                                                                                                                   |  |

|    |                           |     |   |  |                                                                                       |
|----|---------------------------|-----|---|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Máy pha cà phê            | Cái | 1 |  |     |
| 6  | Máy xay cà phê            | Cái | 1 |  |    |
| 7  | Thùng đập bã cà phê       | Cái | 1 |  |    |
| 8  | Shot đong                 | Cái | 1 |  |    |
| 9  | Cây cọ vệ sinh máy pha CF | Cây | 1 |  |   |
| 10 | Chổi quét bột cà phê      | Cái | 1 |  |  |
| 11 | Temper inox nén cà phê    | Cái | 1 |  |  |
| 12 | Temper mat                | Cái | 1 |  |  |

## ĐIỀU 2: GIÁ TRỊ GÓI HỢP TÁC

| STT                                              | NỘI DUNG      | GIÁ ( VNĐ)      | GHI CHÚ        |
|--------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| 1                                                | Gói hợp tác 3 | 330.000.000 VNĐ | Thời hạn 5 năm |
| THUẾ VAT 10%                                     |               | 33.000.000VNĐ   |                |
| TỔNG GIÁ TRỊ THANH TOÁN                          |               | 363.000.000 VNĐ |                |
| Số tiền bằng chữ: Ba trăm sáu mươi ba triệu đồng |               |                 |                |

### Điều kiện thương mại:

- Giá trên đã bao gồm VAT 10%



### ĐIỀU 3: THANH TOÁN

Bên B đồng ý thanh toán cho Bên A toàn bộ giá trị Hợp đồng quy định tại Điều 2 Phụ lục này, chia thành các đợt thanh toán như sau:

- **Đợt 1:** Bên B thanh toán: **35.000.000đ** (*Ba mươi lăm triệu đồng chẵn*) khi hai bên tiến hành ký hợp đồng, để đảm bảo các bước làm việc tiếp theo như triển khai thi công sản xuất bàn ghế, quầy, tủ, kệ, bảng giá, nhập máy móc, vật dụng,... Bên B sẽ cam kết bảo mật thông tin và các quy trình mà bên A tư vấn hướng dẫn chuyển giao cho bên B.
- **Đợt 2:** Bên B thanh toán cho bên A số tiền: **181.500.000đ** (*Tám mươi một triệu năm trăm ngàn đồng*) khi công ty giao phần gỗ: bàn ghế, quầy, bảng giá gỗ.
- **Đợt 3:** Bên B thanh toán số tiền còn lại: **146.500.000đ** (*Một trăm bốn mươi sáu triệu năm trăm ngàn đồng*) trước khi công ty tiến hành thi công hình ảnh, bảng hiệu nhượng quyền

### ĐIỀU 4: BẢO MẬT THÔNG TIN

Trong quá trình thực hiện hợp đồng này, hai bên cùng cam kết thực hiện nghiêm túc những nội dung sau đây:

- 4.1. Không được phép sao chép, cung cấp một phần hay toàn bộ thông tin bảo mật cho bất kỳ bên thứ ba nào biết khi chưa có sự chấp thuận bằng văn bản của bên có quyền sở hữu đối với thông tin bảo mật.
- 4.2. Không được sử dụng thông tin bảo mật mà các bên đã cung cấp cho nhau phục vụ cho các mục đích khác ngoài nội dung hợp đồng do hai bên thực hiện.
- 4.3. Cung cấp Danh sách những người liên quan được phép nắm giữ thông tin bảo mật, tham gia trực tiếp hoặc gián tiếp vào việc thực hiện Hợp đồng. Đồng thời, cam kết bảo đảm những người này sẽ không tiết lộ thông tin bảo mật cho bất kỳ bên thứ ba nào khác, trừ khi có yêu cầu của cơ quan chức năng hoặc được sự chấp thuận bằng văn bản của cả hai bên.
- 4.4. Cam kết không vi phạm quyền sở hữu trí tuệ của nhau trong quá trình thực hiện Hợp đồng theo qui định của pháp luật.

### ĐIỀU 5: THÔNG TIN LIÊN LẠC

Để việc thực hiện Hợp đồng được thuận lợi, Hai Bên đồng ý cử ra các nhân sự sau đây, có trách nhiệm để thực hiện. Mọi thông tin xuất phát từ số điện thoại, email, tin nhắn, mạng xã hội (nếu có), được ghi nhận là thông tin chính thức của 2 bên trong quá trình thực hiện Hợp đồng, cụ thể như sau:

| BÊN A          | BÊN B          |
|----------------|----------------|
| 1.Họ và tên:   | 1.Họ và tên:   |
| Chức danh:     | Chức danh:     |
| Số điện thoại: | Số điện thoại: |
| Email:         | Email:         |
| Mạng xã hội:   | Mạng xã hội:   |
| 2.Họ và tên:   | 2.Họ và tên:   |
| Chức danh:     | Chức danh:     |

|                |                |
|----------------|----------------|
| Số điện thoại: | Số điện thoại: |
| Email:         | Email:         |
| Mạng xã hội:   | Mạng xã hội:   |

**ĐIỀU 6. TÒA ÁN**

6.1. Nếu có bất kỳ tranh chấp nào phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng, hai Bên cùng nhau thương lượng trên tinh thần các Bên cùng có lợi.

6.2. Trường hợp thương lượng không thành, tranh chấp sẽ được giải quyết bởi phương thức Tòa án, một trong các bên có quyền yêu cầu Tòa án có thẩm quyền giải quyết (Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh) theo quy định của pháp luật Việt Nam.

**ĐIỀU 7: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**

- Phụ lục có hiệu lực kể từ ngày ký;
- Phụ lục là một phần không thể tách rời của Hợp đồng số...../HĐNQ/2024, ký ngày...../...../2024
- Các điều khoản khác áp dụng quy định tại Hợp đồng số ..../HĐNQ/2024, ký ngày..../...../2024
- Phụ lục được lập thành 02 bản bằng Tiếng Việt, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau để cùng thực hiện;

**ĐẠI DIỆN ĐỐI TÁC (BÊN B)**

**ĐẠI DIỆN NAPOLI COFFEE (BÊN A)**